



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ
DELS HORTS
Alcaldia
Pça. de la Vila, 1
08620 - SANT VICENÇ DELS
HORTS

Assumpte: Notificació acord CONSELL METROPOLITÀ
Unitat responsable: DIRECCIÓ ÀREA DESENVOLUPAMENT POLITIQUES
URBANISTIQUES
Ref. nostra: Exp. 903038 / 2022 - Doc: 1222/2022

El Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona ha adoptat, en sessió de data 27/09/2022, el següent acord:

“En virtut de les competències de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) en matèria de planejament urbanístic, donades pels articles 14 i concordants, així com l'apartat 2 de la disposició transitòria segona de la Llei 31/2010, del 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (LAMB), l'AMB té atribuïda la competència per a tramitar, fins a l'aprovació provisional, les modificacions de planejament general amb incidència territorial supramunicipal. En conseqüència l'AMB ha tramitat la Modificació puntual del Pla general metropolità al barri de Sant Roc, que abasta terrenys dels municipis de Santa Coloma de Cervelló i Sant Vicenç dels Horts.

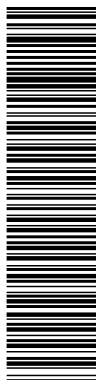
Finalment, correspon al seu Consell Metropolità adoptar els acords que corresponguin en matèria d'aprovació del planejament, d'acord amb l'article 8.1 l) de la LAMB.

Per tot l'exposat, es proposa al Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, l'adopció de l'acord següent:

APROVAR INICIALMENT la Modificació puntual del Pla general metropolità al barri de Sant Roc (en endavant MPGM), tramitada per l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB), d'acord amb el que determina l'article 8.1 l) i l'apartat 2 de la disposició transitòria segona de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (LAMB).

SUSPENDRE la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, d'acord amb l'article 73.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU), pel termini de dos anys, a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en tot l'àmbit afectat per la Modificació puntual del Pla general metropolità. Exceptuant, d'acord amb l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU), els instruments o atorgaments de llicències fonamentals en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat.

PUBLICAR I SOTMETRE l'expedient a informació pública pel termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la darrera publicació obligatòria, tal com estableixen els articles 86 bis 1.c) del



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2805025 M00NY-Q06WE-Q6LH6 A4677B38A77081D00E227DAAF121CA15922831EF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <http://gmbho.amb.cat/83/infobx.jsp>



TRLU i 23 del RLU, mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, la inserció d'un anunci en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal, així com al web de l'AMB, a fi que es puguin presentar les al·legacions oportunes.

DONAR CONEIXEMENT per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública, així com garantir la consulta dels documents aprovats per aquests mitjans, atès el contingut de l'article 8.5 del TRLU i 23 del RLU, mitjançant el web i el tauler electrònic de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

SOL-LICITAR simultàniament al tràmit d'informació pública, en compliment de l'article 85.5 del TRLU i del 86 bis.1c), afegit per l'article 32 de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme, informe als organismes sectorials següents:

- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- Agència Catalana de l'Aigua
- Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic
- Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural
- Direcció General de Protecció Civil

CONCEDIR audiència, simultàniament al tràmit d'informació pública als ajuntaments de Sant Feliu de Llobregat, Molins de Rei, Pallemà, la Palma Cervelló, Cervelló, Sant Joan Despí, Sant Boi de Llobregat, Cornellà de Llobregat i Torrelles de Llobregat per ser municipis limítrofs a l'àmbit de la MPGM, d'acord amb l'article 85.7 del TRLU.

NOTIFICAR aquest acord, juntament amb l'informe tècnic i jurídic, als ajuntaments de Sant Vicenç dels Horts i Santa Coloma de Cervelló, a la Diputació de Barcelona, al Consell Comarcal del Baix Llobregat, al Jutjat contenciós administratiu número 10 de Barcelona i a qualsevol altra persona amb la condició d'interessada.”

Aquesta transcripció es recull a partir de l'esborrany de l'acta de la sessió i a reserva dels termes que resultin de la seva aprovació a la següent sessió, fent-li saber què en cas que es produís alguna rectificació li seria comunicada. Tot això us ho comunico en compliment d'allò que determina l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i segons l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels ens locals, del 28 de novembre de 1986.