



## **ACORD DE PLE MUNICIPAL**

**Expedient número:** M2412019000004 Declarar Bé Cultural d'Interès Local de l'immoble situat al carrer Nou, 11-17 de Sant Vicenç dels Horts.

**Tràmit relacionat:** Proposta de resolució presentada pels grups municipals d'ICV-EUiA-E, PDeCAT i JuntxSVH-ERC-AM de declarar Bé Cultural d'Interès Local de l'immoble situat al carrer Nou, 11-17 de Sant Vicenç dels Horts.

La Junta de Govern Local del passat 14 de desembre va aprovar inicialment el plec de clàusules administratives particulars per l'adquisició directa de l'immoble situat al número 11-17 del carrer Nou de Sant Vicenç dels Horts.

Segons el Govern Municipal és imprescindible adquirir aquesta finca per part de l'Ajuntament perquè suposadament seria l'únic edifici a Sant Vicenç que reuniria les característiques idònies per explicar la història del municipi a través d'una restauració completa de l'edifici i de la museïtzació dels espais més emblemàtics que encara es conserven.

El govern municipal considera aquest espai l'ídoni per ubicar-hi dependències municipals i generar sinèrgies amb la Biblioteca.

El preu de compra seria de més de 750.000€, a banda de la posterior inversió per rehabilitar l'edifici. Tot plegat serà una operació que costaria més d'1,5 milions d'euros a l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts.

Considerem que per tal de preservar la vàlua històrica i patrimonial d'aquest edifici i la necessitat de conservar-ho, és necessari declarar-ho bé cultural d'Interès Local, tal i com es va fer al juliol de 2017 amb la Casa Santa Eulàlia al carrer de Ramon Camps, davant el potencial risc que un constructor privat realitzi obres a la finca. També creiem que hi ha alternatives menys costoses a l'adquisició com poden ser la creació de línies d'ajuda a la rehabilitació i conservació d'aquests edificis històrics, subvenció de l'IBI, entre d'altres propostes que tenen un impacte menor en les finances municipals

Atès que la competència per a la declaració de béns culturals d'interès local correspon al Ple de l'Ajuntament en els municipis de més de cinc mil habitants.

El Ple acorda el següent:



## **ACORDS**

1. Declarar aquest edifici com a Bé Cultural d'Interès Local a fi de poder garantir la seva conservació.

2. Finalitzar, en no més de 5 mesos, les tasques d'elaboració del catàleg d'edificis amb valor històric i patrimonial a Sant Vicenç dels Horts per tal de tenir una visió completa de l'inventari del patrimoni cultural d'edificis que compleixen aquestes característiques i redactar un pla de mesures per garantir la conservació d'aquests immobles.

3. Donar compte a l'Arxiu Municipal i als actuals propietaris de l'immoble.

Sant Vicenç dels Horts,