



ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient número: T2322020000001 Projecte construcció Nova escola bressol Petit Mamut.

Tràmit relacionat: Aprovar inicialment el projecte d'obres de la nova llar d'infants, situada al carrer Barcelona, núm. 25.

Atès que el preceptiu informe de la cap d'urbanisme, projectes i obres públiques i l'informe de l'assessor jurídic que acrediten que el projecte esmentat compleix la normativa urbanística, així com les prescripcions tècniques que hi són aplicables, i reuneix, alhora, tots els documents i requisits que exigeixen l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, així com els articles 24 a 33 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat mitjançant el Decret 179/1995, de 13 de juny.

Atès que l'informe preceptiu esmentat també posa en relleu que el projecte d'obres de la nova llar d'infants conté l'estudi de seguretat i salut que preveu l'article 5 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, mitjançant el qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, la qual cosa fan avinent, de forma expressa, els Serveis Tècnics, per imperatiu de l'article 17.2 del RD 1627/1997.

Atès que el pressupost d'execució per contracta del projecte 1.534.221,33 Euros, IVA inclòs, posat en relació amb els ingressos ordinaris determina la competència d'aquesta Alcaldia amb vista a l'aprovació del dit projecte, vist el que disposa l'article 21.1.o) de la LBRL i l'art 53.1 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, en coherència amb la Disposició Addicional 2 de la LCSP.

Atès que el procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix, segons l'article 37 del ROAS, la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva, sense que es pugui aplicar en el present cas el procediment abreujat, propi de les obres de reparacions menors i de conservació i manteniment a què fan referència els articles 34, 35.2 i 37.6 del ROAS.

Atesa la petició d'urgència en la tramitació feta a l'informe de la Cap d'Urbanisme, cal entendre justificada la petició en la necessitat de tenir enllestida la obra de la llar d'infants.



Vist l'informe emès per la cap d'urbanisme, projectes i obres públiques, que es transcriu a continuació:

“INFORMA:

Que es tracta d'un equipament públic que s'ubicarà al nucli antic. Constarà de dues edificacions diferenciades, seguint les directrius urbanístiques de la parcel·la. Cadascuna d'elles disposarà de planta baixa i planta pis.

El programa principal de l'equipament s'ubicarà a l'edificació que dona al carrer Barcelona, i es distribuirà de la següent manera:

- Planta baixa: Es disposen tres aules, l'espai de preparació d'aliments (cuina), així com el nucli d'escales, ascensor i un petit bany pels educadors/es.*
- Planta primera: Es disposen els espais destinats a direcció/secretaria, cambra higiènica i espai d'educadors/es, així com l'espai d'usos múltiples, una sala polivalent i la sala multisensorial.*

L'edifici secundari estarà repartit de la següent manera:

- Planta baixa: Conformarà un espai de porxo, que representa l'accés principal a l'escola. També incorpora una escala d'accés restringit pel personal del centre al magatzem.*
- Planta primera: Es disposa l'espai de magatzem principal de l'escola.*

El pati interior d'illa es destinarà al pati d'esbarjo de la llar d'infants.

El projecte s'ajusta al programa de necessitats de l'edifici plantejat durant la fase de redacció, ajustant-se a la normativa sectorial que l'és d'aplicació.

El projecte compleix la normativa aplicable, així com les prescripcions tècniques, i reuneix, alhora, tots els documents i requisits que exigeixen la Llei de contractes de les administracions públiques i el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya.

Es sol·licita que l'aprovació es realitzi per urgència, atès que aquest any finalitza el contracte de lloguer de l'actual escola bressol, i cal agilitzar el màxim possible la construcció de la nova per poder fer el trasllat.

Segons les consideracions descrites anteriorment, ES PROPOSA:

Primer. Aprovar inicialment el projecte d'obres de la nova llar d'infants, de Sant Vicenç dels Horts.

Segon. Sotmetre'l a informació pública per un termini de 15 dies hàbils, segons la justificació d'urgència realitzada.

Tercer. Donar trasllat a les companyies de serveis i al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.”



Vist l'informe jurídic que s'adjunta a l'expedient.

D'acord amb les facultats que han estat delegades en aquesta Junta de Govern Local per Decret de l'Alcaldia 2019LLDR001011 de data 25 de juny de 2019, publicat en el BOP d'11 de juliol de 2019 la Junta de Govern Local acorda:

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'obres de la nova llar d'infants situada al carrer Barcelona, núm. 25 de Sant Vicenç dels Horts, amb un pressupost d'execució per contracta de 1.534.221,33 euros, IVA inclòs, que inclou l'estudi de seguretat i salut.

Segon.- Fer públic aquest acord durant el termini de quinze dies hàbils comptats des de l'endemà de la data de publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un diari de difusió a la província, en el tauler d'anuncis municipal i a la pàgina web municipal, durant el que es podran formular reclamacions i al·legacions, de conformitat amb el que disposa l'article 37 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

En el cas de no haver-hi cap reclamació o al·legació en el tràmit d'informació pública al BOPB aquesta aprovació inicial esdevindrà definitiva i es procedirà a la seva publicació al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al butlletí informatiu local i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la corporació.

Tercer.- Donar trasllat al Departament d'Economia d'aquest Ajuntament.

Quart.- Donar trasllat a les companyies de serveis i al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

Sant Vicenç dels Horts,